

住宅省エネ2025キャンペーン | リフォーム部位別の取得例

キッチンリフォーム例

子育てグリーン住宅支援事業対象部位

子育てグリーン住宅支援事業

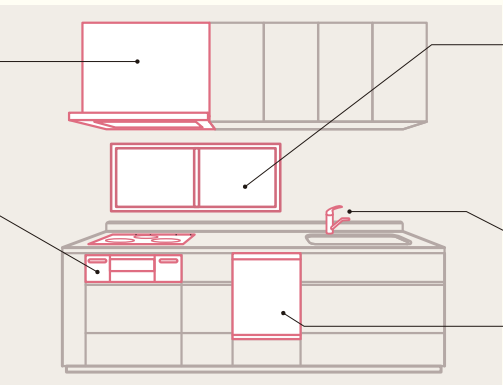
合計 81,000円

子育てグリーン住宅支援事業に、※1を組み合わせた補助金取得例 133,000円

掃除しやすいレンジフード
13,000円

ビルトイン自動調理対応コンロ
15,000円

* 同一の箇所の改修でも補助制度により仕様や製品が異なる場合があります



外窓交換 (小)
22,000円 (断熱改修)

※高断熱窓 74,000円

※1の補助金利用時
※Sグレード カバー工法
※戸建住宅・3階以下の低層集合住宅における補助額

節湯水栓
6,000円

ビルトイン食器洗機
25,000円

LDKリフォーム例

子育てグリーン住宅支援事業対象部位

子育てグリーン住宅支援事業

合計 228,500円

子育てグリーン住宅支援事業に、※1を組み合わせた補助金取得例 307,000円

内窓設置 (大)
17,000円 (断熱改修)

※高断熱窓 65,000円

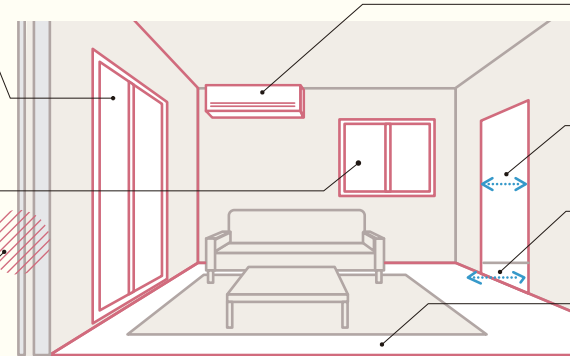
※1の補助金利用時 ※Sグレード
※戸建住宅・3階以下の低層集合住宅における補助額

内窓設置 (中)
13,500円 (断熱改修)

※高断熱窓 44,000円

※1の補助金利用時 ※Sグレード
※戸建住宅・3階以下の低層集合住宅における補助額

外壁断熱 (部分)
84,000円



空気清浄・換気機能付き
エアコン (3.6kw以上)
27,000円

出入口幅 ※バリアフリー
28,000円

段差解消 ※バリアフリー
7,000円

床断熱 (部分)
52,000円

*同一の箇所の改修でも補助制度により仕様や製品が異なる場合があります
*バリアフリー：既存の状況により対象にならない場合があります

お風呂リフォーム例

子育てグリーン住宅支援事業対象部位

子育てグリーン住宅支援事業

合計 159,000円

子育てグリーン住宅支援事業に、※1と※2を組み合わせた補助金取得例 289,000円

手すりの設置
6,000円

外窓交換 (中)
27,000円 (断熱改修)

※高断熱窓 87,000円

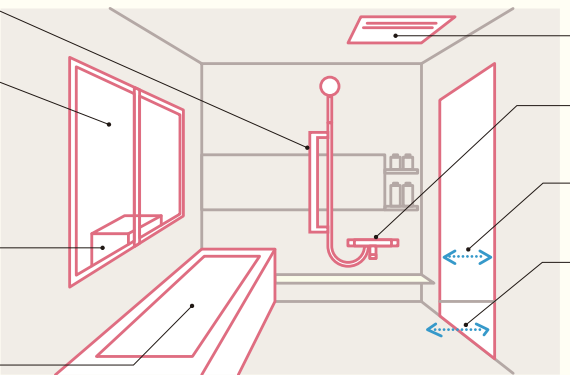
※1の補助金利用時
※Sグレード
※戸建住宅・3階以下の低層集合住宅における補助額

※高効率給湯器
(ヒートポンプ給湯器)
100,000円

※2の補助金利用時
※A要件加算の場合

高効率給湯器
30,000円

高断熱浴槽
32,000円



浴室乾燥機
23,000円

節湯水栓
6,000円

出入口幅 ※バリアフリー
28,000円

段差解消 ※バリアフリー
7,000円

*同一の箇所の改修でも補助制度により仕様や製品が異なる場合があります
*バリアフリー：既存の状況により対象にならない場合があります

※1 先進的窓リノベ2025事業 (環境省) による支援 ※2 給湯省エネ2025事業 (経済産業省) による支援 ※1申請あたり各事業50,000円未満の場合は申請ができません

「住宅省エネ2025キャンペーン」補助制度のご案内

- 国土交通省 「子育てグリーン住宅支援事業」
- 環境省 「先進的窓リノベ2025事業」 断熱窓への改修促進等による住宅の省エネ・省CO₂加速化支援事業
- 経済産業省 「給湯省エネ2025事業」 高効率給湯器導入促進による家庭部門の省エネルギー推進事業費補助金
- 経済産業省 「賃貸集合給湯省エネ2025事業」 既存賃貸集合住宅の省エネ化支援事業

国土交通省、経済産業省及び環境省は、住宅の省エネリフォームを支援する補助制度について、3省の連携により、各事業をワンストップで利用可能とします。

①の省エネ改修が必須で併せて行う②の工事も対象です。			
工事内容		補助対象	補助額
①省エネ改修	(1) 高断熱窓の設置※1,4 先進的窓リノベ2025事業		リフォーム工事内容に応じて定める額(補助率1/2相当等) 上限200万円/戸
	(2) 給湯器※2,4 給湯省エネ2025事業	高効率給湯器 (a)ヒートポンプ給湯機、(b)ハイブリッド給湯機、(c)家庭用燃料電池)	定額(下記は主な補助額) (a)10万円/台、(b)13万円/台、(c)20万円/台
		既存賃貸集合住宅におけるエコジョーズ等取替 賃貸集合給湯省エネ2025事業	エコジョーズ/エコフィール* *従来型給湯器からの取替に限る *補助対象は賃貸集合住宅に設置する場合に限る
	(3) 開口部・躯体等の省エネ改修工事※3,4,5 子育てグリーン住宅支援事業		(d)開口部の断熱改修、(e)躯体の断熱改修、(f)エコ住宅設備の設置
②その他のリフォーム工事※3,4 ※①(3)の工事を2種以上行った場合に限る		住宅の子育て対応改修、バリアフリー改修、空気清浄機能・換気機能付きエアコン設置工事等	Aタイプ:(d)(e)(f)のいずれか2つを実施 上限:40万円/戸

※1「断熱窓への改修促進等による住宅の省エネ・省CO₂加速化支援事業」(環境省)による支援(令和6年度補正予算案)※2「高効率給湯器導入促進による家庭部門の省エネルギー推進事業費補助金」(経済産業省)及び「既存賃貸集合住宅の省エネ化支援事業」(経済産業省)による支援(令和6年度補正予算案)※3「子育てグリーン住宅支援事業」(国土交通省)による支援(令和6年度補正予算案)※4①(1)、(3)及び②については、経済対策閣議決定日(令和6年11月22日)以降にリフォーム工事に着手したもの、①(2)については、経済対策閣議決定日(令和6年11月22日)以降に対象工事に着手したものに限る(いずれの場合にも、交付申請までに事業者登録が必要)。※5「先進的窓リノベ2025事業」(環境省)を併用する場合については(d)、「給湯省エネ2025事業」(経産省)及び「賃貸集合給湯省エネ2025事業」(経産省)を併用する場合については(f)として扱う。

国土交通省 子育てグリーン住宅支援事業

補助額：既存住宅※1のリフォーム※2 Sタイプ：必須工事3種の全てを実施.....▷上限：60万円/戸
Aタイプ：必須工事3種のうち、いずれか2種を実施....▷上限：40万円/戸

対象期間：令和6年11月22日(令和6年度経済対策閣議決定日)以降にリフォーム工事に着手

申請期間：遅くとも令和7年12月31日(予定) ※予算がなくなり次第終了

補助対象工事

必須工事▷①開口部の断熱改修、②躯体の断熱改修、③エコ住宅設備の設置
附帯工事▷子育て対応改修、バリアフリー改修等

※1賃貸住宅や、買取再販事業者が扱う住宅も対象に含まれる。 ※2「先進的窓リノベ2025事業」(環境省)、「給湯省エネ2025事業」(経済産業省)及び「賃貸集合給湯省エネ2025事業」(経済産業省)とのワンストップ対応を実施し、併せて実施することが可能。 ※補助額はリフォーム工事の内容に応じて定める額を合算した額。 ※必須工事:①、②については、ZEH水準に相当する省エネ性能以上の改修工事に限る。 ※附帯工事:補助対象となるのは「必須工事」を行う場合に限る。なお、この場合、連携事業のうち、環境省事業は必須工事①、経済産業省事業は必須工事③として扱う

環境省 先進的窓リノベ2025事業	補助額：1戸あたり上限 200万円(補助率1/2相当等) 対象期間：令和6年11月22日(令和6年度経済対策閣議決定日)以降に契約の対象となるいずれかの工事に着工 申請期間：遅くとも令和7年12月31日(予定) ※予算がなくなり次第終了 対象となるリフォーム工事:窓(ガラス・サッシ)の断熱改修工事、窓の改修と同一契約内でのドア改修工事
経済産業省 給湯省エネ2025事業	補助額：1台あたり 6万円～20万円 対象期間：令和6年11月22日(令和6年度経済対策閣議決定日)以降に対象工事(高効率給湯器の設置)に着手 申請期間：遅くとも令和7年12月31日(予定) ※予算がなくなり次第終了 対象となる設備：ヒートポンプ給湯機、ハイブリッド給湯機、家庭用燃料電池 高効率給湯器の導入と併せて蓄熱暖房機または電気温水器を撤去する場合 蓄熱暖房機:8万円/台(上限2台まで)・電気温水器:4万円/台(対象設備で補助を受ける台数まで)
経済産業省 賃貸集合給湯省エネ2025事業	補助額：追い焚き機能なし▷5万円/台 追い焚き機能あり▷7万円/台 対象期間：令和6年11月22日(令和6年度経済対策閣議決定日)以降に対象工事(既存賃貸集合住宅へのエコジョーズ等の取替等)に着手 申請期間：遅くとも令和7年12月31日(予定) ※予算がなくなり次第終了 対象となるリフォーム工事：潜熱回収型給湯器(エコジョーズ/エコフィール) 既存賃貸集合住宅において、一定の基準を満たしたエコジョーズまたはエコフィールに取り替える ※従来型給湯器からの取替に限る

*ご案内の情報は2025年2月14日時点の情報となります。

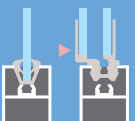
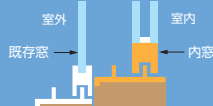
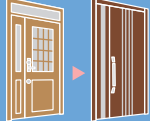
必須工事

①省エネ改修: (1) 高断熱窓の設置 (2) 高効率給湯器の設置 (3) 開口部・躯体等の省エネ改修工事

子育てグリーン住宅支援事業 対象となるリフォーム工事〈①～③ 2種以上必須〉

※1申請あたりの合計額が50,000円未満の場合は補助額の申請ができません。

① 開口部の断熱改修 (3)

分類	大きさの区分	ガラス交換※1	内窓設置※2	外窓交換	ドア交換
		複層ガラスに交換することでガラスとガラスの間の空気層の効果で断熱性能と遮音性能も向上します。 	窓の内側にもう1つ窓をつける方法で、新たにできる空気層が高い断熱性と防音効果を向上させます。 	今あるサッシの枠部分を残し、新しいサッシを上から被せる工法などで断熱性を高めます。 	床や壁を傷めず1日での交換も可能です。気密性、防犯性も向上します。 
ZEHレベル		面積※3 1枚あたりの補助額	面積※4 1箇所あたりの補助額		面積※4 1枚あたりの補助額
	大	1.4㎡以上 14,000円	2.8㎡以上 17,000円	2.8㎡以上 34,000円	開戸1.8㎡以上／引戸3.0㎡以上 49,000円
	中	0.8㎡以上1.4㎡未満 10,000円	1.6㎡以上2.8㎡未満 13,500円	1.6㎡以上2.8㎡未満 27,000円	開戸 1.0㎡以上1.8㎡未満 引戸 1.0㎡以上3.0㎡未満 43,000円
	小	0.1㎡以上0.8㎡未満 4,000円	0.2㎡以上1.6㎡未満 11,000円	0.2㎡以上1.6㎡未満 22,000円	

※1 ガラス交換は、箇所数ではなく、交換するガラスの枚数を乗じて算出。ドアに付くガラスのみ交換の改修は対象外とする。 ※2 内窓交換を含む。 ※3 ガラスの寸法とする。
※4 内窓若しくは外窓のサッシ枠又は開戸若しくは引戸の戸枠の枠外寸法とする。

任意工事

子育てグリーン住宅支援事業

上記必須工事①省エネ改修 (1) ～ (3) の工事を2種以上行なった場合に限りです。

④ 子育て対応改修

【家事負担軽減に資する設備の設置】

●ビルトイン食器洗機 ●掃除しやすいレンジフード ●ビルトイン自動調理対応コンロ

25,000円/戸

13,000円/戸※

15,000円/戸※

●浴室乾燥機

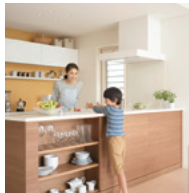
23,000円/戸

●宅配ボックス

11,000円/戸

*共用の場合 **11,000円/ボックス**
上限20ボックスまで

【キッチンセットの交換を伴う対面化改修】



91,000円/戸

※本項目で補助金が交付される場合、「掃除しやすいレンジフード」及び「ビルトイン自動調理対応コンロ」について補助を受けることはできません。

【防犯性向上に資する開口部】

	外窓交換※1	ドア交換※1
大	37,000円	53,000円
中	26,000円	38,000円
小	22,000円	

※1 内窓もしくは外窓のサッシ枠又は開戸もしくは引戸の戸枠の枠外寸法とする ※2 ガラス交換は、箇所数ではなく、交換するガラスの枚数を乗じて算出。ドアに付いているガラスのみ交換は対象外とする。面積はガラスの寸法とする。 ※3 内窓交換も含む。

【生活騒音配慮に資する開口部】

	ガラス交換※2	内窓※3	外窓交換※1	ドア交換※1
大	11,000円	12,500円	25,000円	36,000円
中	8,000円	10,000円	20,000円	32,000円
小	3,000円	8,500円	17,000円	

⑤ 防災性向上改修

	ガラス交換※1	外窓交換※2
大	18,000円	41,000円
中	12,000円	27,000円
小	7,000円	16,000円

※1 ガラス交換は、箇所数ではなく、交換するガラスの枚数を乗じて算出。ドアに付いているガラスのみ交換は対象外とする。面積はガラスの寸法とする。

※2 外窓のサッシ枠の枠外寸法とする。

⑥ バリアフリー改修

※箇所数ではなく工事の種類に応じて算定

●手すりの設置	●段差解消	●廊下幅等の拡張	●衝撃緩和畳の設置
6,000円	7,000円	28,000円	21,000円

※4.5 畳以上の設置の場合

⑦ 空気清浄・換気機能付きエアコン

◎3.6kw以上	27,000円/台
◎2.2kw超～3.6kw未満	24,000円/台
◎2.2kw以下	20,000円/台

⑧ リフォーム瑕疵保険等への加入

1契約あたり **7,000円**

リフォーム時の検査と保証がセットになった保険制度です。万が一、欠陥が見つかった場合には、補償費用が保険金として支払われます。

※同一のリフォーム工事が、①～⑧の複数に該当する場合、いずれか高い補助額のみを合算します。 ※事務局に登録された型番の製品を使用した工事のみが対象です。(一部工事を除く)

② 外壁・屋根・天井又は床の断熱改修 (3)

外壁	169,000円 (84,000円)
屋根・天井	60,000円 (30,000円)
床	105,000円 (52,000円)

※カコ内は部分断熱の場合の補助額 ※工事部位、断熱材区分ごとに最低使用量を設定



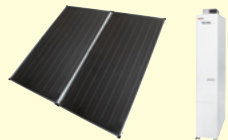
③ エコ住宅設備の設置 (3)

※節水型トイレ、節湯水栓はその台数を乗じて算定

●高断熱浴槽※1	●高効率給湯器	●節水型トイレ
32,000円/戸	30,000円/戸	掃除しやすい機能あり→ 23,000円/台 上記以外→ 21,000円/台



●蓄電池	●太陽熱利用システム	●節湯水栓
64,000円/戸	30,000円/戸	6,000円/台



※1 専用の断熱風呂ふたとセットで対象 ※太陽熱利用システム、高断熱浴槽、高効率給湯器、蓄電池は、設置台数によらず設置を行った設備の種類に応じた補助額。 ※節水型トイレ、節湯水栓は種類に応じた補助額にその台数を乗じた補助額を合計した補助額。

先進的窓リノベ2025事業 (1)

※1申請あたりの合計額が50,000円未満の場合は補助額の申請ができません。

(単位: 円。ガラス交換: 1枚あたり。その他: 施工箇所1箇所あたり)

対象となるリフォーム工事

●窓(ガラス・サッシ)の断熱改修工事、窓の改修と同一契約内でのドア改修工事

熱貫流率(Uw値) 1.9以下等、建材トップランナー制度2030年目標水準値を超えるもの等、一定の基準を満たすもの。

※1 大:ガラス(一枚)の面積1.4㎡以上。サッシ(一箇所)の面積2.8㎡以上。

※2 中:ガラス(一枚)の面積0.8㎡以上1.4㎡未満。サッシ(一箇所)の面積1.6㎡以上2.8㎡未満。

※3 小:ガラス(一枚)の面積 0.1㎡以上 0.8㎡未満。サッシ(一箇所)の面積 0.2㎡以上 1.6㎡未満。

※4 ガラス交換は、箇所数ではなく、交換するガラスの枚数を乗じて算出。ドアに付くガラスのみを交換する改修は対象外。

工種	グレード	熱貫流率(W/㎡・K)	大きさの区分		
			大※1	中※2	小※3
ガラス交換※4	SS	Uw1.1 以下	55,000	34,000	11,000
	S	Uw1.5 以下	36,000	24,000	7,000
	A	Uw1.9 以下	30,000	19,000	5,000
内窓設置	SS	Uw1.1 以下	106,000	72,000	46,000
	S	Uw1.5 以下	65,000	44,000	28,000
	A	Uw1.9 以下	26,000	18,000	12,000
外窓交換・ドア交換(カバー工法)	SS	Uw1.1 以下	220,000	163,000	109,000
	S	Uw1.5 以下	149,000	110,000	74,000
	A	Uw1.9 以下	117,000	87,000	58,000
外窓交換・ドア交換(はつり工法)	SS	Uw1.1 以下	183,000	136,000	91,000
	S	Uw1.5 以下	118,000	87,000	59,000
	A	Uw1.9 以下	92,000	69,000	46,000

*表は戸建住宅・低層集合住宅*における補助額 (※3階建以下の集合住宅)

給湯省エネ2025事業 (2)

補助対象製品・補助額

●家庭用燃料電池

補助額 **16～20万円/台**

一般社団法人燃料電池普及促進協会(FCA)の製品登録に必要な要件を満たしたもの。



●ハイブリッド給湯機

補助額 **8～15万円/台**

一般社団法人日本ガス石油機器工業会の規格(JGKAS A705)で、年間給湯効率が108%以上のもの。



●ヒートポンプ給湯機

補助額 **6～13万円/台**

省エネ法上のトップランナー制度の対象機器である「エコキュート」のうち、2025年度の目標基準値以上のもの。



機器の導入に加えて、以下を実施

高効率給湯器の導入と併せて蓄熱暖房機または電気温水器を撤去する場合1戸当たりの台数制限

加算額	蓄熱暖房機	電気温水器
	8万円/台 (上限2台まで)	4万円/台 (補助を受ける台数まで)

※エコキュートは対象外

賃貸集合給湯省エネ2025事業 (2)

一定の基準を満たしたエコジョーズまたはエコフィールが対象

●エコジョーズ ●エコフィール

補助額	追い焚き機能なし:	5万円/台
	追い焚き機能あり:	7万円/台



※1棟につき、1台以上で申請可。(申請は建物1棟単位) ※従来型給湯器からの取替に限る