



パークナードテラス花山中尾台

建売
住宅

最終1邸分譲

Proximity

駅徒歩8分という近さが、日常を特別に。

神戸電鉄

花山駅徒歩8分

Higher in Value

価値ある特別な1邸を、あなたとご家族のために。

“価値が持続する”住まいを。

阪神・淡路大震災、熊本地震でも
「倒壊ゼロ」の実績。*

“鉄骨構造”

※内閣府「災害に係る住宅の被害認定基準運用指針」による
全壊・半壊判定に基づき パナソニック ホームスが調査した結果万一の地震による建て替えや補修を
最長35年保証

地震あん保証

※「地震あん保証」には条件があります。詳しくはお問い合わせください。



太陽光発電システム+エネファーム

“W発電”

床暖房システム搭載で冬もあったか。

※写真はイメージです。

| エコナビ搭載換気システム HEPA+ | 1階電動シャッター

【物件概要】●所在地／兵庫県神戸市北区花山中尾台1丁目15番および21番2●交通／神戸市電鉄「花山駅」より徒歩6分●用途地域／第1種低層住居専用地域(第1種高度地区)●建ぺい率／50%●容積率／100%●地目／宅地●総面積／1,298.80㎡●総区画数／6区画●接道・道路幅員／約6.0m・8.0m他(アスファルト舗装)●私道負担／なし●施設・設備／電気:関西電力、ガス:大阪ガス、上水道:神戸市営水道、下水道:神戸市営下水道(直接放流)、水道分担金:66,000円、※電力・ガスについては、他の小売電気・ガス事業者の選択も可能です。●分譲後の権利形態／所有権●取引態様／●売主／パナソニックホームズ株式会社 □戸建分譲概要●今回販売戸数／1戸●敷地面積／215.94㎡●建物面積／98.19㎡●販売価格(税込)／4,998万円●建築構造／軽量鉄骨造●施工会社／パナソニックホームズ株式会社●許可番号／第23WHEC確建神01131号(令和5年11月10日)他●完成時期／2024年3月●引渡時期／即入居可
※広告作成日／2025年9月25日※広告有効期限／2025年12月31日

先着順販売申込受付中

携帯電話のご利用マナーにご協力ください。

詳細はこちらから▶



【売主】宅地建物取引業者:国土交通大臣(15)第982号・建設業許可番号:国土交通大臣許可(特-2)第6164号・(一社)不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟業者

パナソニックホームズ株式会社 近畿支社 神戸支店

〒650-0034 神戸市中央区京町69番 三宮第一生命ビルディング9階 TEL.078-392-8746

●お問い合わせ／神戸法人営業所 ☎0120-06-8746

◎営業時間／10:00～17:00 ◎定休日／火・水曜日